


TECHNICKÁ ZPRÁVA

REVIZE	OBSAH REVIZE	VYPRACOVAL	DATUM
01			
02			
03			
04			

HLAVNÍ PROJEKTANT	ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	KONTROLOVAL		 PROJEKČNÍ A STAVEBNÍ s.r.o.
JAROSLAV PAVELKA	ING. DUŠAN VARIŠ	JAROSLAV PAVELKA		
ČKAIT: 1302043	ČKAIT: 1301450	ČKAIT: 1302043		
KRAJ: ZLÍNSKÝ	OBEC: OTROKOVICE		FORMÁT	3x A4
INVESTOR: MĚSTO OTROKOVICE, NÁM. 3. KVĚTNA, 1340 765 23 OTROKOVICE				DATUM 11/2025
STAVBA: ZÁKLADNÍ ŠKOLA TRÁVNÍKY OBJEKT: OPRAVA A VÝMĚNA LEŽATÝCH ROZVODŮ VE SPOJOVACÍM KRČKU MEZI OBJEKTY C - D - E ČÁST: D.1.2.2 – ZDRAVOTNÍ TECHNIKA				STUPEŇ DPS
				MĚŘÍTKO –
				ZAK. ČÍSLO 036/2025
				ARCHIVNÍ ČÍSLO PARE
TECHNICKÁ ZPRÁVA			ČÍSLO VÝKRESU D.1.2.2-01	

Technická zpráva

Úvod :

Úkolem projektu je návrh výměny stávajícího potrubí studené a teplé vody a cirkulace teplé vody mezi objekty C, D a E a část potrubí v objektu E na Základní škole Trávníky.

Podkladem pro zpracování projektu zdravotní techniky byly stavební výkresy jednotlivých objektů, průzkum na místě stavby a připomínky investora.

Seznam dokumentace :

D.1.2.2-01	Technická zpráva	1 x A4 - 4 ks
D.1.2.2-02	Půdorys 1.NP – spojovací krček	7 x A4 - 1 ks
D.1.2.2-03	Půdorys 1.NP – objekt E	4 x A4 - 1 ks

Rozvody studené a teplé vody - stávající stav :

Ve spojovacím krčku mezi objekty C a E je vedeno stávající potrubí studené a teplé vody a cirkulace pod stropem v podhledu. Potrubí je vedeno ze stávající technické místnosti v objektu E. Z hlavního rozvodu je ve spojovacím krčku provedena odbočka pro objekty A a B, v objektu C jsou provedeny odbočky ke stoupčkám pro sociální zařízení v tomto objektu. Za odbočkou jsou osazeny uzavírací závitové armatury.

Stávající rozvody vody jsou z trubek ocelových pozinkovaných, uzavírací armatury na odbočkách jsou závitové armatury. Uložení potrubí je na typových závěsech. Potrubí je opatřeno tepelnou izolací, která je velmi poškozená.

Stávající potrubí je v havarijním stavu, v některých místech je několikrát opravované. Z tohoto důvodu bude provedena demontáž stávajících rozvodů potrubí včetně tepelné izolace potrubí a uzavíracích armatur na odbočkách.

Rozvody studené a teplé vody - nový stav :

Po demontáži stávajícího potrubí bude provedeno montáž nového potrubí studené a teplé vody a cirkulace teplé vody v rozsahu podle výkresové části. Nové potrubí bude vedeno ve stejné trase jako původní potrubí. Nové potrubí je navrženo z trubek plastových s atestem na rozvod pitné vody. Nové armatury na odbočkách z hlavní trasy jsou navrženy podle požadavku investora uzavírací mezipřírubové klapky. Po montáži a tlakové zkoušce bude provedena tepelná izolace na potrubí minerální rohoží s povrchovou úpravou Al fólií v tloušťkách podle zákona č. 193/2007 Sb. – „Vyhláška, kterou se stanoví podrobnosti účinnosti užití energie při rozvodu tepelné energie a vnitřním rozvodu tepelné energie“.

Úprava rozvodů vody v technické místnosti :

V technické místnosti bude provedena demontáž stávajícího ocelového pozinkovaného potrubí studené vody od přípojky vody po rozdělení do jednotlivých objektů včetně armatur. Nové potrubí bude začínat za přípojkou vody, která je přivedena do objektu. Za ní bude osazen hlavní uzavěr vody a stávající fakturační vodoměr. Za vodoměrem bude osazen nový filtr s automatickým proplachem. Odpad od filtru bude napojen do nového kanalizačního potrubí, které bude provedeno v drážce ve stávající podlaze a bude napojeno do stávajícího kanalizačního potrubí od stávající

vpusti v podlaze. Na odpadním potrubí u filtru bude provedená skládaná zápachová uzávěrka. Za fitrem bude nové potrubí vedené k rozdělení do jednotlivých objektů, kde bude propojeno na stávající potrubí. U fakturačního vodoměru bude proveden obtok s uzávěrem, který bude zaplombován. U filtru bude proveden obtok s uzávěrem. Nové potrubí je navrženo z trubek plastových s atestem na rozvod pitné vody. Nové armatury jsou navrženy podle požadavku investora uzavírací mezipřírubové klapky. Po montáži a tlakové zkoušce bude provedena tepelná izolace na potrubí minerální rohoží s povrchovou úpravou Al fólií v tloušťkách podle zákona č. 193/2007 Sb. – „Vyhláška, kterou se stanoví podrobnosti účinnosti užití energie při rozvodu tepelné energie a vnitřním rozvodu tepelné energie“.

Stavební úpravy :

V rámci výměny horizontálního potrubí mezi objekt C a E a v části objektu E je nutné provedení stavebních úprav. Ve spojovacím krčku bude provedena demontáž a zpětná montáž stávajícího podhledu, ve kterém je vedeno potrubí. Dále budou zapraveny prostupy ve stěně po montáži nového potrubí. V objektu E bude provedena demontáž a zpětná montáž podhledu v chodbě a ve stávající učebně, kde je vedeno potrubí vody. Dále budou zapraveny prostupy ve stěně po montáži nového potrubí. V technické místnosti bude provedena drážka v podlaze, do které bude osazeno odpadní potrubí vedené od proplachovacího filtru ke stávající podlahové vpusti. Po montáži odpadního potrubí bude proveden obsyp potrubí pískem a provedeno zapravení podlahy betonovou mazaninou.

Ve výpisu materiálu a montážních prací, který je součástí projektové dokumentace, jsou stavební úpravy stanoveny podle provedeného průzkumu na místě stavby v objektu. V průběhu průzkumu nebylo možné zjistit skutečný stav ve všech místech, proto je možné, že uvedené stavební úpravy budou jiné než v projektové dokumentaci. Jednotlivé změny je třeba před realizací projednat a odsouhlasit s investorem.

Bezpečnost a ochrana při práci :

Veškeré montážní práce je nutno provádět v souladu s platnými technologickými, bezpečnostními předpisy a ustanovením ČSN. Je nutno vytvářet podmínky k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví pracujících a respektovat ustanovení Zákoníku práce ve znění zákona č. 262/2006 Sb. Vzhledem k provádění prací i v souběhu s ostatními dodavateli, je nutno mimo jiné vytvořit bezpečné podmínky pro pracovníky dodavatelů.

Požární bezpečnost

Na pracovištích, kde je možný výskyt požáru nebo výbuchu, musí být před zahájením prací provedena opatření k zajištění bezpečnosti a zabránění požáru nebo výbuchu. Po dohodě s vedením stavby je nutno eventuelně zajistit během prací požární hlídku, vybavenou přenosným protipožárním zařízením.

Vypracoval : ing. Variš
Tel. 603 836 250